

PS – PROJEKT

Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe

Paweł Stachowiak

Ul. Krystyny 20 , 62-067 Rakoniewice

PROJEKT TECHNICZNY TOM 3/3

INWESTYCJA: Przebudowa i remont pomieszczeń biblioteki w Centrum Kultury w Wielichowie

BRANŻA: KONSTRUKCJA

LOKALIZACJA: Wielichowo, ul. Poczтова 16, działka nr ewid. 443

KATEGORIA OBIEKTU: Kat. IX

INWESTOR : Centrum Kultury w Wielichowie
Ul. Poczтова 16
64-050 Wielichowo

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Konstrukcja	mgr inż. Jacek Mazur upr. nr WKP/0036/POOK/05 Upr. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	/projektant/
	inż. Daniel Dudziński upr. nr WKP/0180/PWOK/05 Upr. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	/sprawdzający/
Opracował/ asystent konstruktora	mgr inż. Paweł Stachowiak	

egz. 1

Czerwiec 2026

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że niniejszy projekt przebudowy i remontu pomieszczeń biblioteki w Centrum Kultury w Wielichowie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

(art. 34, ust.3d pkt 3 PB)

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEŃ I SPECJALNOŚĆ	PODPIS data opracowania: 06.2026
konstrukcja	Jacek Mazur	WKP/0036/POOK/05 uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	
	Daniel Dudziński	WKP/0180/PWOK/05 uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania.....	4
2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego.....	4
3. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego.....	4
4. Konstrukcja podciągów z belek stalowych.....	4
5. Sposób osadzenia podciągów z belek stalowych	4
6. Sposób osadzenia nadproży strunobetonowych.....	5
7. Uwagi końcowe.....	5

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

K1 - Rzut parteru – wyburzenia ścian	7
K2 - Rzut parteru – Podciągi i nadproża	8
K3 - Oparcie podciagu stalowego	9
K4 - Podciąg P1 i P2.....	10

OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. Podstawa opracowania.

- uzgodnienia z Inwestorem,
- projekt budowlany architektoniczno-konstrukcyjny budynków,
- ustalenia materiałowe,
- aktualne normy, przepisy, literatura fachowa.

2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego.

Tematem projektu jest opracowanie projektowe przebudowy i remontu pomieszczeń biblioteki centrum kultury w Wielichowie. Opracowanie swym zakresem obejmuje:

- Wykucie gniazd i osadzenie podciągów i nadproży
- rozkucia ścian

3. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny remontu pomieszczeń biblioteki w Centrum Kultury w Wielichowie. W ramach opracowania planuje się rozkucie fragmentu ścian i otwarcie klatki schodowej na hol wejściowy oraz wykonaniu podciągów stalowych podpierających strop

Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej. Stropy żelbetowe, ściany murowane z elementów drobnowymiarowych, schody żelbetowe, fundamenty betonowe.

4. Konstrukcja podciągów z belek stalowych

W miejscu planowanych wyburzeń ścian murowanych zaprojektowano podciągi stalowe z dwuteowników HEB 240 opartych na ścianach nośnych. Belki podciągów opierać na poduszce betonowej grubości min. 15 cm z betonu C20/25. Podciągi skrócić ze sobą doczołowo z zastosowaniem śrub sprężających HV kl. 10.9. Dwuteowniki wykonanie ze stali S235, zabezpieczone antykorozyjne przez malowanie natryskowe, grubość powłoki 140 mikronów.

5. Sposób osadzenia podciągów z belek stalowych

Przed przystąpieniem do wykuwania i osadzania podciągów należy wykonać podparcie stropu w okolicy wykuwanych ścian. Podstemplować strop nad otworem, tak aby była możliwość wykonania bruzdy w murze nieobciążonym stropem. Technologiczne rozmieszczenie podpór w stropie nie jest przedmiotem niniejszego opracowania.

W pierwszej kolejności należy zamontować podciąg P1

W istniejącej ścianie należy wyciąć (techniką diamentową) poziomą bruzdę wysokości przewidzianej belki zwiększoną o 40-50mm w celu umożliwienia wypełnienia jej zaprawą. Głębokość bruzdy powinna odpowiadać szerokości półek belki z zapasem na tynk i ew. zabezpieczenie ogniochronne.

Głębokość oparcia na istniejącym murze min. 25 cm z każdej strony.

Na podporach (docelowych miejscach oparcia belek) wykonać poduszki betonowe z betonu C20/25 (B25) lub zaprawy cementowej M8 grubości min. 15cm i długości min. 25cm.

Bruzdę odkurzyć, przemyć zaczynem cementowym i wstawić belkę stalową, którą czasowo należy zamocować drewnianymi lub stalowymi klinami, a następnie przestrzeń między belką a stropem oraz przestrzeń wokół końców belek wypełnić zaprawą montażową np. CERESIT CX 15 lub równoważną.

Po zamontowaniu i osadzeniu podciągu P1 należy osadzić analogicznie podciąg P2 i skrócić śrubami z podciągiem P1.

Po 7 dniach rozebrać podstemplowanie i wyburzyć wyznaczony fragment ściany uzyskując żadaną wnękę.

Zaznaczone na rzutach belki stalowe w świetle otworu zabezpieczyć p.poż. do wymaganej klasy odporności ogniowej np. płytami ogniochronnymi PROMATECTL gr. 40mm lub z zastosowaniem innych równoważnych rozwiązań (ściśle wg technologii producenta).
Otynkować ościeża uzyskanego otworu

6. Sposób osadzenia nadproży strunobetonowych

Przed przystąpienie do wykuwania i osadzania podciągów należy wykonać podparcie stropu w okolicy wykuwanych ścian. Podstemplować strop nad otworem, tak aby była możliwość wykonania bruzdy w murze nieobciążonym stropem. Technologiczne rozmieszczenie podpór w stropie nie jest przedmiotem niniejszego opracowania.

Wykuć bruzdę z jednej strony do osadzenia belki strunobetonowej. Bruzdę wykuwać o jak najmniejszych wymiarach umożliwiających osadzenie belki i późniejsze uzupełnienie pustych miejsc zaprawą betonową. UWAGA – nie wykuwać bruzdy na wylot – wykonać ją o jak najmniejszej głębokości.

Osadzić belkę strunobetonową.

Zaklinować belkę do istniejącej ściany, stropu od górnej krawędzi i w miejscu oparcia na murze za pomocą klinów stalowych (np. wykonanych z płaskownika) oraz wypełnić puste miejsca pomiędzy belką a ścianą zaprawą cementową 1:3.

Po związaniu zaprawy wykonać operacje opisane powyżej dla drugiej belki.

Do dalszych prac przystąpić po osiągnięciu przez zaprawę odpowiedniej wytrzymałości.

Wyciąć pozostałą część otworu. Podczas cięcia i kucia należy uważać, aby nie przekroczyć zarysu otworu.

7. Uwagi końcowe.

Na całość dokumentacji składają się następujące projekty:

- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt techniczny,

Część opisowa jest integralną częścią całej dokumentacji, w związku z tym, całość należy rozpatrywać łącznie. Szczegóły projektowe, wykonania i wykończenia, należy przyjmować wg rozwiązań projektu wykonawczego, którego zapisy należy traktować z uwzględnieniem zapisów projektu budowlanego. W przypadku dołączenia przedmiaru robót, stanowi on element pomocniczy dokumentacji projektowej.

Do obowiązków kierownictwa budowy należy sprawdzenie wszystkich wymiarów, przyjętych schematów i rozwiązań projektowych. W razie stwierdzenia niezgodności lub, gdy przyjęte elementy konstrukcyjne są nieodpowiednie ze względu na przyjęte wymiary należy niezwłocznie powiadomić autorów dokumentacji. W przypadku, pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych, lub rozbieżności w zaproponowanych rozwiązaniach technicznych, należy porozumieć się z autorem opracowania, dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. Elementy nieuwzględnione, lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem. Rozbieżności pomiędzy elementami dokumentacji projektowej, zawsze będą interpretowane na korzyść inwestora. Wykonawca, każdorazowo dostarczy próbki elementów do wbudowania, do akceptacji przez inwestora.

Wszelkie zmiany projektu, na etapie realizacji inwestycji, wymagają zgody projektanta i akceptacji Zamawiającego (Inwestora). Realizacja inwestycji niezgodna z dokumentacją projektową, zwalnia projektanta od odpowiedzialności za błędne lub niezgodne z dokumentacją wykonanie przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi

konsekwencjami wynikającymi ze stosowania błędnych lub niezgodnych z dokumentacją działań, w tym robót budowlanych.

Przytoczone w niniejszym projekcie, nazwy własne materiałów, ich znaki towarowe itp., posiadają charakter pomocniczy i przykładowy. Przytoczone zostały, w celu zdefiniowania oczekiwanego standardu jakościowego lub technicznego. Przez co, dopuszcza się zastosowanie elementów, materiałów i urządzeń zamiennych- równoważnych, w stosunku do dokumentacji, o nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych, spełniających minimalne parametry określone przez projekt i specyfikacje techniczne, po uzgodnieniu z inwestorem i uzyskaniem zgody projektanta.

Elementy nieuwzględnione, lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem. Rozbieżności pomiędzy elementami dokumentacji projektowej, zawsze będą interpretowane na korzyść inwestora.

Wykonawca, każdorazowo dostarczy próbki elementów do wbudowania, do akceptacji przez inwestora.

Obiekty budowlane, mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).

Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi, warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, oraz normami.

UWAGA: W przypadku dwuetapowej realizacji niniejszego zamierzenia budowanego, wykonawca przewidzi i zabezpieczy możliwość realizacji etapu II, bez konieczności wykonywania dodatkowych robót w tym rozbiórek, w części zrealizowanej.